

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SĂVENI
Str. Patriarh Miron Cristea nr. 34, CP: 927205, tel./ fax: 0243.278.012/ 0243.278.299,
e-mail: primariasaveni@yahoo.com

HOTĂRÂRE

privind aprobarea raportului de evaluare și aprobarea vânzării terenului în suprafață de 1262 mp, situat în comuna Săveni, str Europei nr.15 Zona VII lot 8 județul Ialomița, CF 27116

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SĂVENI, având în vedere:

Referatul de aprobare al primarului comunei Săveni nr. 14/17.01.2024;
Raportul de specialitate comun al Compartimentelor Achiziții Publice și Registrul Agricol și Urbanism nr. 12/10.01.2024

Cererea domnului Gavrilă Mihai , înregistrată la Primăria comunei Săveni cu nr. 5981/22.08.2023

Prevederile art. 1.650 alin. (1), art. 1.652, 1.657, 1.660, 1.666 alin. (1), 1.672, 1.673, 1.676, 1.719, 1.730 din Lege nr. 287/2009, privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. 311, 334-346, 363, 364 din O.U.G nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile Hotărârii Consiliului Local Săveni, nr. 125/19.10.2023, privind actualizarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al comunei Săveni;

Avizul favorabil al Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Săveni;

În temeiul art. 129, alin (1), alin.(2), lit. c), alin. (6) lit. b), art. 196, alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adopta următoarea

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă raportul de evaluare întocmit de Evaluator Autorizat Moșescu Valeriu, aferent terenului în suprafață de 1262 mp, situat în comuna Săveni, str Europei nr.15 Zona VII lot 8 județul Ialomița, CF 27116 din care rezultă valoarea de 12800 LEI, echivalent a 2570 EURO

Terenul are categoria de folosință de curți - construcții, nu face obiectul nici unui litigiu și nu este solicitat/revendicat conform legilor proprietății.

Art. 2. 1) Se aprobă vânzarea terenului în suprafață de 1262 mp, situat în comuna Săveni, str Europei nr.15 Zona VII lot 8 județul Ialomița, CF 27116 județul Ialomița, domnului GAVRILA MIHAI , CNP 1740805216191, având calitatea de concesionar în baza actului contractului de concesiune nr. 139/2000 și a actului additional nr.1/2023, teren pe care este construit un imobil cu destinația locuință

2) Prețul ce urmează a fi achitat de către concesionar, aferent terenului situat în comuna Săveni, str str Europei nr.15 Zona VII lot 8 județul Ialomița, CF 27116, este echivalentul în lei a 2570 EURO la cursul B.N.R. din data încheierii contractului de vânzare cumpărare.

Art.3. Cheltuielile notariale privind încheierea contractului de vânzare-cumpărare vor fi suportate de către cumpărător.

Art.4. La data încheierii contractului de vânzare cumpărare a terenului menționat la art. 1 încetează prevederile contractului de concesiune nr.139/2000 si a actului aditional

Art. 5 Se împuterniceste Primarul comunei Săveni, d-na Drăgoi Daniela Mariana să semneze contractul de vânzare-cumpărare la notar.

Art. 6 Prezentul proiect de hotărâre se comunică, pentru verificarea legalității, Institutței Prefectului-județul Ialomița, Compartimentului Financiar Contabil Taxe și Impozite din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Săveni, Compartimentului Urbanism, și se aduce la cunostință publică prin afișare la sediul primariei și pe site-ul propriu: www.comunasaveni.ro.

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ,

Consilier, Popa Stefan

L.S. _____

Contrasemnează,
Secretarul general al comunei,
Grigore Artemizia

Nr..21

Adoptată la Săveni,

Astăzi, data de 30.01.2024